

**КАРТА БИЗНЕСА**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ Г. ЯРОВОЕ**  
**2016 год**



11

количество реализуемых инвестиционных проектов, инвестиционных площадок и пустующих помещений



наличие генерального плана, правил землепользования и застройки - утверждены

**Количество хозяйствующих субъектов по видам деятельности  
(по данным Алтайкрайстата на 1 января)**

	Количество организаций, единиц		Количество индивидуальных предпринимателей, единиц	
	2015	2016	2015	2016
<b>ВСЕГО</b>	<b>172</b>	<b>163</b>	<b>418</b>	<b>389</b>
РАЗДЕЛ А СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО, ОХОТА И ЛЕСНОЕ ХОЗЯЙСТВО	1	0	4	6
РАЗДЕЛ В РЫБОЛОВСТВО, РЫБОВОДСТВО	6	6	1	1
РАЗДЕЛ D ОБРАБАТЫВАЮЩИЕ ПРОИЗВОДСТВА	24	23	19	14
РАЗДЕЛ E ПРОИЗВОДСТВО И РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ, ГАЗА И ВОДЫ	1	1	0	0
РАЗДЕЛ F СТРОИТЕЛЬСТВО	13	12	11	13
РАЗДЕЛ G ОПТОВАЯ И РОЗНИЧНАЯ ТОРГОВЛЯ; РЕМОНТ АВТОТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ, МОТОЦИКЛОВ, БЫТОВЫХ ИЗДЕЛИЙ И ПРЕДМЕТОВ ЛИЧНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	27	25	286	267
РАЗДЕЛ H ГОСТИНИЦЫ И РЕСТОРАНЫ	4	4	16	18
РАЗДЕЛ I ТРАНСПОРТ И СВЯЗЬ	7	6	29	24
РАЗДЕЛ J ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	3	3	0	1
РАЗДЕЛ K ОПЕРАЦИИ С НЕДВИЖИМЫМ ИМУЩЕСТВОМ, АРЕНДА И ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ УСЛУГ	26	26	23	19
РАЗДЕЛ L ГОСУДАРСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ И ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВОЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ; СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	15	14	0	0
РАЗДЕЛ M ОБРАЗОВАНИЕ	12	12	1	1
РАЗДЕЛ N ЗДРАВООХРАНЕНИЕ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СОЦИАЛЬНЫХ УСЛУГ	8	9	3	2
РАЗДЕЛ O ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ПРОЧИХ КОММУНАЛЬНЫХ, СОЦИАЛЬНЫХ И ПЕРСОНАЛЬНЫХ УСЛУГ	25	22	25	23

**Востребованные и приоритетные направления развития  
малого и среднего предпринимательства**

- производство строительных материалов;
- коммунальное обслуживание;

- бытовые услуги (в том числе слуги химчистки, прачечной);
- туризм (санаторно-курортные услуги);
- сельский туризм и иные услуги в сфере туризма;
- ландшафтные работы;
- общественное питание;
- изготовление ремесленной и сувенирной продукции;
- дорожный сервис (общепит, гостиница, шиномонтаж, СТО, автомойка, благоустроенный туалет)

### Потребность в открытии объектов социальной сферы

**Социальное обеспечение:** уход за пожилыми людьми и инвалидами

### Предложения рынка труда (возможность локального подбора рабочей силы)

№ п/п	Профессия	Количество предложений на рынке труда				
		10-15	16-20	21-25	26-30	31 и более
1.	Подсобный рабочий					
2.	Продавец продовольственных товаров					
3.	Уборщик производственных и служебных помещений					
4.	Водитель автомобиля					
5.	Продавец непродовольственных товаров					

Более подробную информацию о состоянии рынка труда можно получить в КГКУ «Центр занятости населения г. Яровое» (<http://trud22.ru/centres/yarovoe/>)

### Перечень инвестиционных площадок и пустующих помещений

№ п/п	Адрес объекта (инвестиционной площадки), вид собственности, целевое назначение, состояние	Площадь, кв.м.	Возможность использования объекта
1.	г. Яровое, западнее ул. Комарова, 4, в 150 м на северо-запад от дома № 2 по ул. Больничная; категория земельного участка: земли населенных пунктов; форма собственности: земли, государственная собственность на которые не разграничена; целевое назначение: зона объектов здравоохранения; вид разрешённого использования земельного участка: лечебно-оздоровительные учреждения, туристические базы и базы отдыха, объекты коммунальной инфраструктуры; состояние: свободно от строений	334 913	строительство санаторного комплекса
2.	г. Яровое, ул. Комарова, з. у. 8; категория земельного участка: земли населенных пунктов; форма собственности: земли, государственная собственность на которые не разграничена; целевое назначение: зона объектов здравоохранения; вид разрешённого использования земельного участка: лечебно-оздоровительные учреждения, туристические базы и базы отдыха, объекты коммунальной инфраструктуры; состояние: свободно от строений	103 598	строительство санаторного комплекса
3.	г. Яровое, в центральной части между жилой и промышленной зонами; категория земельного участка: земли населенных пунктов; форма собственности: земли, государственная собствен-	120 000	строительство фабрики химчистки, прачечной

	<p>ность на которые не разграничена;  целевое назначение: зона коммунально-складского назначения;  вид разрешённого использования земельного участка: административно-управленческие объекты и офисы, объекты коммунальной инфраструктуры, склады, гаражи;  состояние: свободно от строений</p>		
4.	<p>г. Яровое, в юго-восточной части;  категория земельного участка: земли населенных пунктов;  форма собственности: земли, государственная собственность на которые не разграничена;  целевое назначение: зона промышленно-производственного назначения;  вид разрешённого использования земельного участка: производственные цеха, офисы, объекты коммунальной инфраструктуры, лабораторные корпуса, АЗС и СТО, склады административно-управленческие объекты и офисы,;  состояние: свободно от строений</p>	369 000	строительство мусороперерабатывающего комбината
5.	<p>г. Яровое, в 246 м. на север от предприятия ОАО «Алтайский Химпром»;  категория земельного участка: земли населенных пунктов;  форма собственности: земли, государственная собственность на которые не разграничена;  целевое назначение: зона промышленно-производственного назначения  виды разрешённого использования земельных участков: производственные цеха, офисы, объекты административно-управленческие объекты и офисы, объекты коммунальной инфраструктуры, лабораторные корпуса, АЗС и СТО, склады;  состояние: свободно от строений</p>	599 000	строительство мини-завода по производству фармацевтической продукции
6.	<p>г. Яровое, северо-восток от предприятия ОАО «Алтайский Химпром»;  категория земельного участка: земли населенных пунктов;  форма собственности: земли, государственная собственность на которые не разграничена;  целевое назначение: зона сельскохозяйственных угодий;  виды разрешённого использования земельных участков: постройки, связанные с обслуживанием этой зоны, объекты коммунальной и транспортной инфраструктур, лесополосы, оросительные и мелиоративные системы и устройства;  состояние: свободно от строений</p>	170 000	строительство тепличного комплекса
7.	<p>г. Яровое, Б квартал, участок 28,  категория земельного участка: земли населенных пунктов;  форма собственности: муниципальная собственность;  целевое назначение: зона объектов здравоохранения;  виды разрешённого использования земельных участков: лечебно-оздоровительные учреждения, туристические базы и базы отдыха, объекты коммунальной инфраструктуры;  состояние: на территории находится 3-этажное нежилое здание, площадью 3630 кв. м, стены – кирпич, перекрытия-ж/бетонные, кровля рулонная, 1963 года постройки</p>	4 908	<p>вариант 1:  реконструкция административного здания и его территории с перепрофилированием в культурно-развлекательный центр;  вариант 2:  реконструкция администра-</p>

			тивного здания и его территории с перепрофилированием в пансионат для пожилых людей
8.	г. Яровое, ул. Комарова, д.8; категория земельного участка: земли населенных пунктов; форма собственности: муниципальная собственность; целевое назначение: зона промышленно-производственного назначения; виды разрешённого использования земельного участка: производственные цеха, офисы, объекты коммунальной инфраструктуры, лабораторные корпуса, АЗС и СТО, склады административно-управленческие объекты и офисы; состояние: на территории находится незавершенный строительный объект (нежилое, проект строительство бани с прачечной), площадь участка, занимаемого строением, – 4200 кв. м., 3 этажа, стены – кирпич, перекрытия – ж/бетонные. Имеется типовый проект 284-4-112.86, разработан проектным институтом "Гипрокоммунстрой", г. Москва, 25.07.1986 г.	4 200	строительство бани на 100 мест с прачечной на 125 кг белья в смену
9.	г. Яровое, ул. 40 лет Октября, д. 1д.; категория земельного участка: земли населенных пунктов; форма собственности: муниципальная собственность; целевое назначение: зона административного и культурно-бытового назначения; вид разрешённого использования земельного участка: офисы, предприятия связи, почтамт, зрелищные, просветительские и развлекательные объекты, объекты управления, гостиницы, торговые комплексы, учреждения культуры и искусства, спортивные комплексы, предприятия общественного питания, аптеки, библиотеки, пункты охраны правопорядка и травмпункты, общественные туалеты, учреждения дошкольного образования, объекты коммунальной инфраструктуры; состояние: на территории находится 2-х этажное нежилое здание, площадью 1016,2 кв. м., стены – кирпич, перекрытия – ж/бетонные, кровля рулонная, 1983 г. постройки	2 345	реконструкция здания городского дома культуры под досуговый центр для детей и молодежи
10.	г. Яровое, ул. Ленина, 9а; категория земельного участка: земли населенных пунктов; форма собственности: муниципальная собственность; целевое назначение: зона административного и культурно-бытового назначения; вид разрешённого использования земельного участка: офисы, предприятия связи, почтамт, зрелищные, просветительские и развлекательные объекты, объекты управления, гостиницы, торговые комплексы, учреждения культуры и искусства, спортивные комплексы, предприятия общественного питания, аптеки, библиотеки, пункты охраны правопорядка и травмпункты, общественные туалеты, учреждения дошкольного образования, объекты коммунальной инфраструктуры; состояние: на территории находится 3-х этажное нежилое	1 680	реконструкция нежилого здания бывшего магазина «Детский мир» под центр активного отдыха

	здание, площадью 1301,7 кв. м, стены – кирпич, перекрытия – ж/бетонные, кровля рулонная, 1966 г. постройки		
--	--	--	--

### Крупные инвестиционные и социальные проекты, в которых возможно участие субъектов малого и среднего предпринимательства

№	Наименование проекта, место реализации	Основной исполнитель/подрядчик	Возможность и условия участия СМСП
1.	Реконструкция КГБУЗ «КЛРЦ ОЗЕРО ЯРОВОЕ» с пристройкой спального корпуса «Мать и дитя» на 150 коек и лечебного корпуса (грязевой и водный залы)	КГБУЗ «Краевой лечебно-реабилитационный центр озеро Яровое»	на условиях государственно-частного партнерства

### Механизмы оказания государственной финансово-кредитной поддержки

#### Управление Алтайского края по развитию предпринимательства и рыночной инфраструктуры:

- субсидирование процентной ставки по кредитам, выданным субъектам малого и среднего предпринимательства;
- субсидирование части затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, связанных с приобретением оборудования;
- содействие использованию лизинга техники и оборудования субъектов малого и среднего предпринимательства;
- предоставление начинающим субъектам малого предпринимательства грантов;
- субсидирование затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих ремесленную деятельность;
- займы НМО «Алтайский фонд микрозаймов»;
- поручительства НО «Алтайский гарантийный фонд»

*Контакты: тел. (385-2) 24-24-82, 38-05-18, <http://altsmb.ru/>*

#### Главное управление сельского хозяйства Алтайского края:

- субсидирование 50% затрат на уплату страховой премии, начисленной по договору сельскохозяйственного страхования в области растениеводства и животноводства;
- субсидия на возмещение части затрат на закладку многолетних плодовых и ягодных насаждений и уход за ними;
- субсидия сельскохозяйственным товаропроизводителям на поддержку племенного животноводства;
- субсидирование части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях, и займам, полученным в сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативах;
- грант по программе «Поддержка начинающих фермеров в Алтайском крае»;
- грант по программе «Развитие в Алтайском крае семейных животноводческих ферм на базе крестьянских (фермерских) хозяйств»;
- субсидия на возмещение части затрат на приобретение оригинальных и элитных семян;
- субсидия на развитие производства продукции растениеводства в защищенном грунте;

- субсидия на возмещение части затрат на 1 килограмм реализованного и (или) отгруженного на собственную переработку молока;
- субсидия на возмещение части затрат по наращиванию маточного поголовья овец и коз, поголовья северных оленей, маралов и мясных табунных лошадей;
- субсидия на оказание несвязанной поддержки сельскохозяйственным товаропроизводителям в области растениеводства

*Контакты:* [altagro22.ru](http://altagro22.ru)

#### **Управление Алтайского края по промышленности и энергетике:**

- гранты Губернатора Алтайского края для поддержки инновационной деятельности машиностроительных предприятий

*Контакты:* тел. (3852) 24-37-64, [alt-prom.ru](http://alt-prom.ru)

#### **Главное управление экономики и инвестиций Алтайского края:**

- субсидирование за счет средств краевого бюджета части банковской процентной ставки по кредитам, привлекаемым организациями края и индивидуальными предпринимателями в российских кредитных организациях;
- субсидирование за счет средств краевого бюджета затрат по уплате налога на имущество организаций края;
- субсидирование за счет средств краевого бюджета налога на прибыль организаций края;
- передача в залог имущества казны Алтайского края, в том числе акций (долей) хозяйственных обществ, для обеспечения обязательств организаций и индивидуальных предпринимателей перед третьими лицами при осуществлении инвестиционной деятельности;
- передача техники на условиях краевого лизинга юридическому лицу (деятельность Краевого лизингового фонда)

*Контакты:* тел. (3852) 35-48-21, (3852) 66-96-72, [www.econom22.ru](http://www.econom22.ru)

#### **Главное управление образования и молодежной политики Алтайского края:**

- предоставление грантов Губернатора Алтайского края в сфере молодежной политики;
- предоставление субсидий на создание дошкольных образовательных центров, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, по присмотру и уходу за детьми

*Контакты:* тел. (3852) 63-57-26, 63-70-69, [www.educaltai.ru](http://www.educaltai.ru)

#### **Управление Алтайского края по туризму, курортному делу, межрегиональным и международным отношениям:**

- субсидирование части затрат на строительство, реконструкцию и ремонт гостевых домов, включая работы, связанные с подведением газа, воды, устройством канализации и электросетей;
- субсидирование части затрат для оборудования коллективных средств размещения и объектов показа необходимой инфраструктурой для приема туристов с ограниченными физическими возможностями

*Контакты:* тел. (3852) 20-10-34, 20-10-36, [www.alttur22.ru](http://www.alttur22.ru)

## Главное управление Алтайского края по труду и социальной защите:

- предоставление молодежи грантов при реализации социальных проектов;
- содействие развитию малого предпринимательства и самозанятости безработных граждан (субсидия на открытие собственного дела)

Контакты: тел. (3852) 36-48-04, [www.aksp.ru](http://www.aksp.ru), [www.trud22.ru](http://www.trud22.ru)

## Администрация г. Ярового:

Контакты: Кириленко Марина Витальевна, тел. (38568) 2-15-32, [ikc\\_yarovoe@mail.ru](mailto:ikc_yarovoe@mail.ru)

### Контактная информация

- инвестиционный портал Алтайского края: <http://invest.alregn.ru>;
- инвестиционный уполномоченный по г. Яровому (Болванова Татьяна Дмитриевна, и.о. главы администрации города);
- общественный помощник Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Алтайском крае (Мысина Ирина Александровна, 8-962-807-9009);
- информационно-консультационный центр поддержки предпринимательства (Кириленко Марина Витальевна, тел. (38568) 2-15-32, [ikc\\_yarovoe@mail.ru](mailto:ikc_yarovoe@mail.ru));
- Общественный совет предпринимателей при администрации города (Соколов Сергей Васильевич, [ooo.sokol.2002@mail.ru](mailto:ooo.sokol.2002@mail.ru));
- обособленное подразделение НМО «Алтайский фонд микрозаймов» (Кривых Юрий Сергеевич, г. Славгород, ул. К. Либкнехта, 136, тел. 8-906-964-0409);
- ТОРМ по г. Яровому Межрайонной ИФНС России № 9 по Алтайскому краю (тел. (38568) 2-05-14);
- Управление Пенсионного фонда России в г. Яровом (тел. (38568) 2-32-08);
- Филиал № 4 Государственного учреждения – Алтайского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации (г. Славгород, ул. Карла Либкнехта, 136, тел. (38568) 5-18-69);
- официальный сайт администрации г. Ярового: <http://yarovoe.org>